

天津师范大学基建规划管理处

工作简报

第 1309 期

2013 年 9 月 4 日

★暑期工作总结

暑假期间，基建规划管理处的部分工作人员放弃休息时间，坚守岗位，认真做好学校建筑维保及校园绿化的日常养管工作，也为校庆 55 周年纪念活动和东亚运动会的举办做了充分的准备工作。现将具体工作情况总结如下：

一、前期工作

为了推进第三高教区警务楼项目的建设，我处组织专业单位完成了对项目建设用地的测量和岩土勘察工作，会同市教委基建处与市发改委、规划局、设计院、咨询单位、使用单位等部门就项目相关问题进行了多轮沟通；主校区教学核心区的博理楼、兴文楼、立教楼、劝学楼四幢教学楼的概算调整工作也取得阶段性成果，现已将相关资料上报市教委；目前已完成了研修中心的概算调整工作。

二、工程维保工作

我校体育馆是今年东亚运动会武术项目的比赛馆，为了保证赛事顺利进行，我处安排施工人员对室外石材墙面、玻璃幕墙、比赛馆天窗、地下室空调机房阀门及 C106 室虹吸雨水设备等地的漏水部位进行了维修，同时也对 A116 室的自来水管管道和二层西侧空调机房电动风阀、部分组合式空调机组进行了维修保养；恢复了一层北侧网络系统和无线上网功能，并对网络系统机柜进行了布线整理和打号；处理了监控系统卡、部分摄像头、消防水炮系统主机等设备的故障；更换了二层西侧自爆玻璃，恢复了走道吊顶，并对时钟系统的电线进行了改造。

在对图书馆的维保工作中，我们组织人员对漏电报警系统、B 区一层配电箱等设备故障以及 C 区屋顶消火栓压力水表漏水的问题及时进行了维修；完成了室外压力排水管道的连接和安装工程竣工资料的整改工作；将移交给学校信息办的弱电工程纸质资料进行了整改，并将资料塑封保存；组织施工单位对人防工程进行了整改，并完成了人防监督站的复验。

此外，针对研修中心消防报警系统出现的故障，我处及时安排施工单位的工作人员为

其更换了线路板和电源。同时，我处还对学校宇宙实验室建设提供了基础数据和就改造工程提出了相关建议。

三、校园绿化养管工作的情况

今年暑假，我校绿化工作以校园绿地植被的养护管理为主，特别是以病虫害的防治工作为重点。按照放假前制定的工作计划，校内四支绿化养管队伍对所管辖区域内的绿地分别进行了草坪修剪、乔木花灌木整形修剪、中耕除草和植物病虫害防治工作。

养管单位利用假期时间对校内 30 余万平米草坪进行了 4 次修剪，对新建的近 10 万平米草坪拔除杂草 2 次，并对校内花卉种植池进行中耕除草 2 次；针对学生生活区内草坪斑秃现象，在一期生活区播种草籽 350 平米，浴室前补栽草坪 290 平米。

在病虫害防治方面，8 月初至 9 月初，为防治草坪枯叶病，对校内草坪喷洒多菌灵药剂 5 次；喷施敌百虫和辛硫磷药剂各 2 遍，以防治地下害虫；为防治乔灌木食叶害虫，分三阶段隔日普遍喷洒灭幼脲、氯氰菊酯、烟参碱、氧化乐果等药剂，共计 6 遍；为防治蛀干害虫木蠹蛾和天牛，采用高浓度敌敌畏注射树干虫道和树干喷洒氯氰菊酯 2 遍。

新的学期又开始了，我们将在假期工作的基础上，认真做好学校基本建设及校园绿化工作，为师生营造和谐、优美的校园环境。